



## DOSSIER COMERCIAL

REHABILITACIÓN ▶ OBRA NUEVA ▶ REFORMA DE HOTELES ▶ REFORMA DE COMUNIDADES ▶ ADECUACIONES PARA BANCOS



**PIÑESOL**  
OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Presentamos el concepto de PIÑESOL S.L.U. y, desde él, se ha construido todo lo que somos hoy día, de lo que este dossier es un breve ejemplo.

¿Comenzamos?



Pago Encinilla, Parcela 4  
41 740 - Lebrija, Sevilla



95 597 60 10  
671 55 19 79



[www.pinesol.eu](http://www.pinesol.eu)  
[pinesol@pinesol.eu](mailto:pinesol@pinesol.eu)

# Documentación gráfica de algunas de nuestras obras

Actualmente estamos trabajando en construcción-reformas de Villas de Semilujo y Alto Standing, además de rehabilitaciones de Casas Señoriales, reformas de Comunidades y Hoteles y obra nueva en diferentes zonas de Andalucía, Madrid y Zaragoza.

A pesar de las dificultades que estamos viviendo en el sector de la construcción, nuestro objetivo va siempre encaminado en lo más competitivo dentro de unos márgenes donde la calidad y el trabajo bien hecho es nuestra razón de ser, además de ofrecer, en todo momento, la seriedad, formalidad y compromiso que tiene que distinguir a una empresa que quiere ofrecer lo mejor a sus clientes.

Dentro de nuestras facetas profesionales se encuentran la construcción en general, estructuras, alicatados, solados, pladur, fontanería o pinturas y obra de llave en mano.

SERIEDAD ► FORMALIDAD ► COMPROMISO

Rehabilitación

Obra Nueva

Reforma de Hoteles

Reforma de Comunidades

Adecuaciones para Bancos





Nuestra empresa fue constituida en el año 2003 y desde su creación ha trabajado con las más importantes constructoras del país.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| DRAGADOS          | ALDESA            |
| CORSAN-CORVIAN    | CERO 20           |
| NEXO (Gibraltar)  | OBENASA           |
| FERROVIAL         | ATLAS PROJEC      |
| ACCIONACOBRA S.A. | MANAGER           |
| TECONSA           | INMOJASAN S.A.    |
| IMASATEC          | CONSTRUCCIONES    |
| CONSTRUCCIONES    | CABELLO           |
| AMENÁBAR S.A.     | CONTRATAS         |
| TERMISOL          | GUTIÉRREZ         |
| PROYCONTEC        | CLEECE            |
| SODINUR           | INGEMONT TRAINEX  |
| CONSTRUCCIONES    | TERRALIT          |
| SOLUCIONES DE LA  | DULA BAU          |
| CONSTRUCCIÓN      | VICTORINO VICENTE |
| REMAN             |                   |
| OBESUR            |                   |

Disponemos en la actualidad de una amplia plantilla compuesta por profesionales de diferentes especialidades dentro del sector de la construcción y, a lo largo de nuestra trayectoria, hemos llegado a contar con una nómina de cerca de 400 trabajadores en los diferentes apartados dentro de la construcción: *Departamento Facultativo, Departamento de Producción, Departamento de Administración y Comercial.*

En nuestra base de datos disponemos de más de mil profesionales con la especialidad y la formación de cada uno según su oficio.

“Aquel que quiera construir torres altas deberá permanecer largo tiempo construyendo cimientos.”



# Trabajos destacados



## ► REHABILITACIÓN

Hemos trabajado codo con codo con importantes empresas del sector en distintas obras como el vivero de empresas para el Ayuntamiento de Marbella o diferentes casa señoriales en Sevilla, además de reforma-rehabilitación del H&M de C/ Sierpes (antiguo Teatro y cárcel).





## ► OBRA NUEVA

En el inicio, nuestra empresa estaba especializada en revestimientos, principalmente solados y alicatados. Las necesidades de las empresas con las que colaborábamos y nuestro propio instinto de superación, hizo que cada vez fuéramos abarcando otros campos de actuación.

Actualmente, por nuestros propios medios y nuestras filiales, abarcamos la casi totalidad de los servicios que puede requerir la propiedad.





## ► REFORMA DE HOTELES



Todos buscamos un hotel diferente al resto. Único, que nos confiera cierta exclusividad y que nos haga sentir especial. Es aquí donde se encuentra la clave del éxito. Nuestra empresa posee amplia experiencia en reforma de Hoteles en funcionamiento. Sabemos lo importante que es que la reforma se desarrolle causando las mínima interferencia con la actividad diaria del Hotel.



## ► REFORMA DE COMUNIDADES

En las Comunidades de Vecinos se suelen contratar a profesionales conocidos, que quizá no cuenten con la experiencia necesaria para llevar a cabo las tareas necesarias, lo que puede conllevar algún que otro problema. Nuestra empresa cuenta, si lo desea, con servicio de Infografía en el que verá cómo quedará su proyecto.

No se llevará sorpresas.





“*Aquel que quiera construir torres altas deberá permanecer largo tiempo construyendo cimientos.*”



## ► VILLAS

Uno de nuestros principales campos de actuación son las Villas de lujo, para la cual disponemos de Departamento Técnico y de Infografía, respaldado por un estudio de Arquitectura filial de nuestra empresa con el que trabajamos para dar un servicio más integral a nuestros clientes.

El cliente podrá ver como quedaría el proyecto antes de verlo realizado.

# Relación de obras ejecutadas

## Albañilería y revestimientos

### DRAGADOS

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| 381 VVS Dama de Noche    | 057 VVS San Andres       |
| 108 VVS Dama de Noche    | 096 VVS 2ª Fase Rock Bay |
| 392 VVS Vitania Resort   | 062 VVS Matas Verdes     |
| 126 VVS El Goleta        | 043 VVS Matas Verdes     |
| 092 VVS 1ª Fase Rock Bay | Hospital de Ceuta        |
|                          | Pueblo de los Monteros   |

### ferrovial

262 VVS Cala de Mijas

### TECONSA

*Cimentamos el Presente para Construir el Futuro*

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| 089 VVS Pino Golf Benalmadena | 091 VVS Doña Lucia         |
| 026 VVS Los Naranjos          | 340 VVS Valle Romano       |
| 165 VVS Doña Lucia            | 075 VVS Piramides de Aloha |

### Corsán-Corviam

GRUPO ISOLUX CORSÁN

|                                  |                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| 105-39- Y 90 VVS Los Naranjos    | 125 Apartamento Isla Antilla      |
| 048 VVS La Cerquilla de Banus    | 100 VVS Los Lances Tarifa         |
| 068 VVS Utrera                   | 013 VVS Atlanterra                |
| Centro Comercial Los Naranjos    | Zahara de los Atunes              |
| 064 VVS vpo Soliva-Este          | 018 Chalets El Limonar Málaga     |
| Mercadona Los Naranjos           | 125 Apartamentos Torre del Mar    |
| Residencia Logística La Borbolla | Aparcamiento Publico Mijas Pueblo |
| Urbanización Parque Pinomontano  |                                   |

### OBRUM

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| 139 VVS La Cañada  | 062 VVS Hipodromo     |
| 041 VVS La Riviera | 022 VVS Jockey Villas |

A través de este dossier hemos querido hacer un recorrido por nuestra empresa, que ha crecido y se ha desarrollado en una filosofía basada en tres pilares básicos: *compromiso, calidad y garantía.*

Estas premisas se ven reflejadas en este documento, donde recogemos algunos de nuestros proyectos más significativos. Sin duda, podemos afirmar que se trata de nuestra mejor carta de presentación.

Este camino no sólo ha sido avalado por la experiencia y profesionalidad adquiridas en nuestros proyectos, sino también por la confianza depositada en nuestra empresa.

Queremos agradecerle su interés en nuestra empresa y en el caso de que confíe en nosotros para llevar a cabo cualquier proyecto, estamos convencidos de poder satisfacerle en todos los aspectos.

955 97 60 10  
671 55 19 79  
www.pinesol.eu  
pinesol@pinesol.eu



### GESDESOL

|                                        |                                |
|----------------------------------------|--------------------------------|
| 15 Apartamentos C/ Carretería (MÁLAGA) | 09 VVS Calle Alderete (MÁLAGA) |
|----------------------------------------|--------------------------------|

### acciona

120 VVS Gibraltar

### TERMICOL

1900 UDS, de Placas Solares - (Sevilla)

### cobra

La Pesa del Puerto de Estepona

### IMASATEC

SISTEMA DE ENCOFRADO INTEGRAL

189 vvs En Manilva (Málaga)

### Coproin

050 VVS Riviera del Sol

### JOCA

Estación Marítima de Tarifa

### OBenasa

GRUPO OBRAS ESPECIALES

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| 135 viviendas en CADIZ | 11 Apartamentos en BENALMADENA |
| 41 Viviendas en CADIZ  |                                |

### MARBELLA

|                                        |                                |
|----------------------------------------|--------------------------------|
| 430 VVS Valle Romano                   | 050 VVS Las Rozas Madrid       |
| 070 VVS San Pedro de Alcantara         | 070 VVS Velilla de San Antonio |
| Vivero de empresas del Ayuntamiento de |                                |

### VELÁZQUEZ INTERNACIONAL

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Ampliación Hotel Mijas | 141 VVS Riviera del Sol |
|------------------------|-------------------------|

### atlas group

BUILDING EXCELLENCE

Chalet de Lujo Marbella

### MAG-3 CONSTRUCCIONES, S.A.

012 VVS Calahonda Málaga  
255 VVS Alhaurin de la Torre

034 VVS Mijas Costa  
Urb. Campo de Futbol Pto. Sª Mª.

### Clece

|                                                 |                                                                    |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Reforma Delegación de Cultura de Sevilla        | Reforma Delegación de Igualdad, Salud y Asuntos Sociales de Huelva |
| Reforma Delegación de Medio Ambiente de Sevilla |                                                                    |

### ecay construcciones

|                                                          |                               |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Rehabilitación de Casa Señorial Primark de Torre Sevilla | Comisaría de Policía Nacional |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|

### ingemont

|                                                             |                                              |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Mantenimiento de Antiguos Pabellones de Expo 92 de Sevilla: | Puerto Rico, Francia, Navegación, Expo, etc. |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|

### gutierrez CONTRATAS

|                                          |                                                           |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 4 Chalets en Zahara de los Atunes, Cádiz | Cerramiento de 4 Naves Industriales en Puerto Real, Cádiz |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

### soluciones terralit

|                                                              |                                                            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Reforma Ala de Radiología del Hospital Puerta del Mar, Cádiz | Reforma Ala de Radiología del Hospital Carlos Haya, Málaga |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|

### Hoteles MONTE

|                                    |                                      |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| Reforma Hotel Puerta Tierra, Cádiz | Reforma Hotel Monte Carmelo, Sevilla |
|------------------------------------|--------------------------------------|

### Sumasa Servicios Generales

|                                                           |                                               |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Adecuación de viviendas y promociones inmobiliarias en la | provincia de Sevilla, Huelva, Cádiz y Córdoba |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|

### PLAYA HOTELES

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| Reforma Hotel Playaballena en | Costa Ballena, Rota, Cádiz |
|-------------------------------|----------------------------|